
BRF TALLHÖJDEN 2 I HANINGE
PROTOKOLL
FÖRT VID ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA 220621
HANINGE KULTURHUS

1. Mötets öppnande

Ordförande Tove Wahlstrand hälsade alla välkomna och förklarade den ordinarie föreningsstämman öppnad.

2. Val av stämмоordförande

Ordförande Tove Wahlstrand föreslog stämman att välja Elisabeth Kalderén som stämмоordförande. Stämman beslutade att välja Elisabeth Kalderén till stämмоordförande.

3. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare

Stämмоordförande anmälde att Hedvig Egerö skulle föra dagens protokoll.

4. Godkännande av dagordningen

Stämman beslutade att godkänna dagordningen.

5. Val av justeringsmän tillika rösträknare

Stämman beslutade att till justeringsmän och rösträknare välja Norbert Wesolowski och Lars Lengheden.

6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman har sammankallats stadgeenligt genom utdelning av kallelse till samtliga bostadsadresser den 7 juni samt via hemsidan, vilket är helt enligt stadgarna.




Stämman beslutade att ordinarie föreningsstämman blivit stadgeenligt utlyst.

7. Fastställande av röstlängd

Röstlängd fastställdes genom avprickning av närvarolista, se **Bilaga 1**. Stämman konstaterade att 15 av 20 bostadsrätter var representerade. Inga representerades via fullmakter.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Föreningens ekonomiska förvaltare. SBC, är inte färdig med föreningens årsredovisning. Enligt lagen om ekonomiska föreningar (6 kap 10 § p 1-3), ska den ordinarie stämman ta ställning till punkterna 10-12 nedan. Kan inte stämman göra det, t ex på grund av att årsredovisningen inte är färdigställd, ska en fortsatt stämma hållas tidigast 4 veckor men senast 8 veckor från stämmodagen (6 kap 13 §).

N.W.  


Stämman beslutade att hålla en fortsatt stämma 8 veckor från stämmodagen, dvs 220816.

Föredragning av styrelsens årsredovisning bordläggs till den fortsatta stämman.

9. Föredragning av revisors berättelse

Föreningens revisor kan inte färdigställa revisorsberättelsen pga. att årsredovisningen inte är färdigställd.

Föredragning av revisors berättelse bordläggs till den fortsatta stämman.

10. Beslut och fastställande av resultat- och balansräkning

Bordläggs till den fortsatta stämman.

11. Beslut om resultatdisposition

Bordläggs till den fortsatta stämman.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Bordläggs till den fortsatta stämman.

13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade att ett prisbasbelopp exkl. sociala avgifter utgår i arvode för styrelseledamöterna för perioden fr.o.m. ordinarie stämma 2022 t.o.m. ordinarie stämma 2023, enligt valberedningens förslag. Revisor arvoderas enligt faktura.

14. Beslut om antal ledamöter och suppleanter

Bordläggs till den fortsatta stämman.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Bordläggs till den fortsatta stämman.

16. Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman beslutade att välja BoRevision i Sverige AB, Adnin Ali som ordinarie revisor och Jörgen Götehed som revisorssuppleant.

17. Val av valberedning

Stämman beslutade att välja om sittande valberedning, Malin Csavas (sammankallande) och Julia Cantor, för en mandatid på ett år.

EU
HE
N.W.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmälda frågor

1. Motion 1 – Spabad

Johan Larsson presenterade motionen. Stämman diskuterade frågor kring säkerhet, tömning av vatten, insyn till grannar, samt ljudnivå på spabadet.

Stämman beslutade med acklamation att avslå motionen.

2. Motion 2 – Uterum

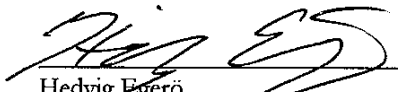
Julia Cantor presenterade motionen. Stämman diskuterade frågor kring bygglov och underhåll av uterummet.

Stämman beslutade med acklamation att bifalla motionen under vissa förutsättningar. Dessa är att byggnation inte påbörjas före föreningens garantibesiktning, att ett avtal upprättas rörande underhåll och ev. nedmontering, samt att medlem själv ansvarar för och bekostar bygglovsansökan.


19. Mötets avslutande

Ordförande Tove Wahlstrand förklarade stämman avslutad.

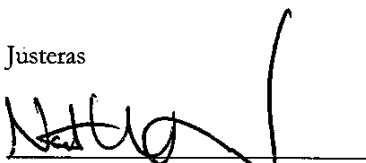
Vid protokollet


Hedvig Egerö

Ordförande


Elisabeth Kalderén

Justringer


Norbert Wesolowski


Lars Lengheden