
BRF TALLHÖJDEN 2 I HANINGE
PROTOKOLL
FÖRT VID ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA 210622
DIGITALT VIA TEAMS

1. **Öppnande.**
Tove Wählstrand hälsade alla välkomna och förklarade den ordinarie föreningsstämman öppnad.
2. **Val av stämмоordförande.**
Tove Wählstrand föreslog stämman att välja Anna Winther-Hansen som stämмоorförande. Stämman beslutade att välja Anna Winther-Hansen till stämмоorförande.
3. **Anmälan om stämмоorförandes val av protokollförare.**
Stämмоorförande anmälde att Emilija Mandri skulle föra dagens protokoll.
4. **Godkännande av dagordningen.**
Stämman beslutade att godkänna dagordningen.
5. **Val av två justeringsmän tillika rösträknare.**
Stämman beslutade att till justerare och rösträknare välja Tove Wählstrand och Tobias Tobiasson.
6. **Fråga om stämman blivit i stadgeenligt utlyst.**
Stämman har sammankallats stadgeenligt genom utdelning av kallelse med bilagor till samtliga bostadsadresser den 7 juni samt via hemsidan, vilket är helt enligt stadgarna. Stämman beslutade att föreningsstämma blivit stadgeenligt utlyst.
7. **Fastställande av röstlängd.**
Röstlängd/närvarolista fastställdes genom avprickning av närvarolista, se **Bilaga 1**. Stämman konstaterade att 15 av 20 bostadsrätter var representerade. Inga representerades via fullmakter.
8. **Föredragning av styrelsens årsredovisning.**
Årsredovisning för verksamhetsåret har publicerats på hemsidan den 7 juni. Anna Winther-Hansen föredrog styrelsens årsredovisning för verksamhetsåret 2020 som sedan lades till handlingarna.
9. **Föredragning av revisorers berättelse.**
Anna-Winther Hansen föredrog styrelsens revisionsberättelsen för verksamhetsåret 2020 som sedan lades till handlingarna.
10. **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.**
Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.
11. **Beslut om resultatdisposition.**
Stämman beslutade att balansera årets resultat 170 045 kr i ny räkning.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.

Stämman beslutade i enlighet med revisors förslag att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020.

13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår.

Stämman beslutade att ett prisbasbelopp exklusive sociala avgifter utgår i arvode för styrelseledamöterna samt att revisor arvoderas enligt faktura.

Förslag framfördes att:

- a. arvodera styrelseledamöter totalt ett (1) prisbasbelopp att inbördes fördela för perioden fr o m ordinarie föreningsstämma 2021 t o m föreningsstämma 2022.
- b. arvodera revisor enligt faktura.
- c. arvodera medlem med 999 kr/år för bevakning av buskar vid parkeringsplatserna.

Stämman beslutade

att arvodera styrelseledamöter ett (1) prisbasbelopp för perioden stämma 2021 tom stämma 2022, exklusive sociala avgifter, att inbördes fördela.

att arvodera revisor enligt faktura.

att arvodera medlem med 999 kr/år för bevakning av buskar vid parkeringsplatserna.

14. Beslut om antal ledamöter och suppleanter.

Stämman beslutade att det ska vara 5 ordinarie ledamöter och 2 suppleanter.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Stämman beslutade att till ordinarie styrelseledamöter även välja:
Hedvig Egerö, nyval för en mandattid till ordinarie stämma 2022

Tove Wählstrand, ett år kvar av mandattiden till ordinarie stämma 2022

Johan Holst, ett år kvar av mandattiden till ordinarie stämma 2022

Tobias Tobiasson, ett år kvar av mandattiden till ordinarie stämma 2022

Emilija Mandri, ett år kvar av mandattiden till ordinarie stämma 2022

Suppleanter:

Samuel Hanna, ett år kvar av mandattiden till ordinarie stämma 2022

Robin Segefalk, ett år kvar av mandattiden till ordinarie stämma 2022

16. Val av revisorer och revisorssuppleat.

Stämman beslutade att till revisor välja Annika Bengtsson.

Stämman beslutade att avstå från att välja revisorsuppelant.

17. Val av valberedning.

Då tidigare valberedning inte funnits ställdes frågan om frivilliga direkt till de närvarande på stämman.

Stämman beslutade att till valberedning välja:

Malin Csavas, nyval för en mandattid på ett år, sammankallande.

Julia Cantor, nyval för en mandattid på ett år.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende.

Motioner

a. Beslut ang nyttjande av handikapparkeringar

Stämman beslutade att bifalla styrelsens avslagsyttrande 1 till motionen och att bifalla styrelsens yttrande 2 till motionen.

b. Beslut ang markisfärger

Stämman beslutade att bifalla styrelsens yttrande till motionen.

c. Beslut ang tillstånd att installera jacuzzi/spabad

Stämman beslutade med votering att jacuzzi/spabad får installeras.

Julia Cantor yrkade bifall till styrelsens yttrande 2 till motionen – att styrelsen får i uppdrag att tillsätta en arbetsgrupp för utredning angående placering och att votering istället genomförs på en extra stämma.

Gentemot detta stod styrelsens yttrande till motionen.

Votering begärdes och genomfördes med utrop.

Stämman beslutade att avslå styrelsens yttrande 2 till motionen.

Propositioner

d. Beslut ang inköp av trädgårdsredskap och byggnation av två mindre förråd

Stämman beslutade med acklamation att bifalla styrelsens yttrande till motionen.

e. Beslut ang val av staketfärg

Styrelsen föreslog stämman votering angående färg på staket. Stämman beslutade med acklamation att färg enligt husets kulör ska vara staketfärg.

19. Avslutande.

Ordförande Anna Winther-Hansen förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet,

Ordförande,

Emilija Mandri

Anna Winther-Hansen

Justeras,

Justeras,

Tove Wählstrand

Tobias Tobiasson

BRF TALLHÖJDEN 2 I HANINGE
ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA 210622
BILAGA 1, RÖSTLÄNGD

Röstlängd - Brf Tallhöjden 2 i Haninge

Utskrivet: 2021-03-05 09:27:59

Objekt:	Våning:	Fullmakt- ombud:	Namn:	Personnummer:	Röst avgiven genom närvaro fullmakt	
850101			Bazurtd Horgmo Lovislana	960226-9244		
			Horgmo Jahn-Edwin	871112-6816		
850102	1)	3046	Monberg Andreas	871010-4699		
			Monberg Jenny	840927-0181		
850103	✓ 1		Jenström Robin <i>LSAVA S</i>	860621-0295		
			Rönn Anna	910722-2581		
850104			Ferraresi Victor	850324-0270		
850105	✓ 2		Lundberg Mathilda	860627-6908		
			Ludvigsen Lars	900420-3353		
			Weldman Emma	920528-5845		
850106			Gustafsson Stephanie	920822-5285		
			Wahlgren Ludwig	920503-3054		
850107	✓ 2		Santa Cruz Romero Paula	830210-9288		
			Tobiasson Tobias	810720-0514		
850108	✓ 2		Sjunnesson Johan	840619-0218		
			Stenberg Johanna	910607-4967		
850109	✓ 1		Adebäck Kristin	850831-0243		
			Holst Johan	840719-5919		
850110			Hanna Maggle	900617-1061		
			Hanna Samuel	890829-0557		
850111	✓ 1		Cantor Jaén	880407-2547		
			Cantor Julia	810508-4514		
850112	✓ 1		Ekström Johan	890602-3513		
			Engström Julia	901104-2729		
850113	✓ 2		Julin Cecilia	910408-5783		
			Larsson Johan	910831-1896		
850114	✓ 1		Legnheden Lars	830924-0078		
			Wahlstrand Tove	861129-0126		
850115	✓ 1		Egerö Hedvig	830426-0220		
			Weslowski Norbert	760721-9214		
850116	✓ 1		Kämpe Isabel	910519-4147		
			Öhling Andreas	910208-5439		
850117	✓ 2		Gatica Henriquez Braulio	850628-6577		
			Mandri Emilija	820310-3422		
850118	✓ 2		Fridell Elin	900202-5923		
			Ytterberg Robin	901008-4359		
850119	✓ 2		Heikén Nathalie	900510-4162		
			Segefalk Robin	900801-0556		
850120	✓ 2		Sjösten Sophie	880928-1606		
			Tan Jeremy	861020-4532		

15 (8)