

AVTAL LADDSTOLPE

mellan Brf Tallhöjden 2 i Haninge och

Namn på Lgh innehavare: _____
Lägenhetsnummer: _____

Mellan bostadsrättsföreningen och bostadsrättshavaren har följande avtal träffats.

§ 1

Föreningen medger att bostadsrättshavaren på egen bekostnad monterar laddanläggning som hör till bostadsrättslägenheten.

§ 2

Innan montering sker skall detta avtal vara undertecknat av båda parter.

§ 3

Bostadsrättshavaren svarar för underhållet av laddanläggningen enligt samma grunder som enligt stadgarna gäller för lägenhetens inre. Montering av laddanläggning och samtliga elarbeten ska utföras av behörig elektriker samt vara fackmannamässigt utfört. Intyg på utfört arbete lämnas till föreningen efter montering.

§ 4

Bostadsrättshavaren är skyldig att efter anmodan från föreningen montera bort och i förekommande fall åter montera laddanläggning om detta erfordras för att föreningen skall kunna utföra underhåll eller ombyggnad av huset. Bostadsrättshavaren svarar för kostnaden för i detta sammanhang erforderliga åtgärder. Detsamma gäller om laddanläggningen måste nedtagas till följd av myndighetsbeslut eller annan omständighet över vilken föreningen inte råder.

§ 5

Bostadsrättshavaren ansvarar för skador på föreningens egendom till följd av monteringen av laddanläggning som sådan eller som orsakas i samband med montering, användning, underhåll eller nedmontering liksom för person- eller sakskada på tredje man eller dennes egendom till följd av montering, användning, underhåll eller nedmontering av laddanläggning.

§ 6

Vid överlåtelse av bostadsrätten åligger det bostadsrättshavaren att tillse att förvärvaren tecknar ett nytt avtal med föreningen och således övertar bostadsrättshavarens skyldigheter gentemot föreningen enligt detta avtal. Om så inte sker är bostadsrättshavaren, i samband

med avflyttningen, skyldig att på egen bekostnad montera bort laddanläggningen och återställa fasaden i det skick som anges i § 7.

§ 7

Vid nedmontering av laddanläggning är bostadsrättshavaren skyldig att återställa fasaden i det skick den var innan laddanordningen monteras och bekosta, av föreningen utförda, reparationer av eventuella skador på huset som uppkommit till följd av monteringen.

§ 8

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav vardera parten tagit ett.

Datum:

Vega

Bostadsrättshavare

.....

Namnförtydligande:

.....

Datum:

Vega

Brf Tallhöjden 2 i Haninge

Företrädare för bostadsrättsföreningen

.....

Namnförtydligande:

.....

Undertecknat företag har gentemot ovanstående bostadsrättshavare åtagit sig att utföra det arbete med montering av laddanläggning som omfattas av ovanstående avtal. Vi åtar oss härigenom gentemot bostadsrättshavaren det ansvar denne enligt §5 ovan iklätt sig gentemot bostadsrättsföreningen i vad avser utförande av montering av laddanläggning och allt vad därmed sammanhänger.

..... den /

.....