

BRF TALLHÖJDEN 2

Informationsbrev Mars 2021

Styrelsen

Vi har nu kommit i gång i styrelsen och vi har en spännande tid framför oss. Vi kommer löpande att uppdatera föreningens medlemmar gällande beslut som tas, och sådant som vi jobbar på. Styrelsen består utav följande personer:

- Lars Ludvigsen Ordförande
- Robin Ytterberg Vice ordförande
- Tove Wählstrand Vice ordförande, struktur/rutiner/stadgar
- Emilija Mandri Sekreterare, ekonomi
- Tobias Tobiasson Hemsida, ekonomisupport
- Johan Holst Teknik och utemiljö
- Sophie Sjösten Medlems- & informationsansvarig

Suppleanter:

- Hedvig Egerö
- Samuel Hanna
- Robin Segefalk

Hemsida

Hemsidan för Brf Tallhöjden 2 kommer inom kort tas över av oss i styrelsen och så snart som möjligt uppdateras med viktig information, samt anpassas för att på bästa möjliga sätt informera om aktuella händelser inom föreningen. Där kommer även kontaktuppgifter till styrelsen finnas tillgängliga.

Utemiljö

Styrelsen har en pågående diskussion gällande riktlinjer för utemiljö. Tills vidare hänvisar vi till de stadgar som finns för bostadsrättsföreningen, specifikt sektion 42 och 43 som specificerar följande:

”42 § Övriga anordningar

Anordningar såsom luftvärmepumpar, markiser, balkonginglasning, belysningsarmaturer, solskydd, parabolantennor etc. får sättas upp endast efter styrelsens skriftliga godkännande.”

”43 § Förändring i lägenhet

Bostadsrättshavaren får företa förändringar i lägenheten. Följande åtgärder får dock inte företas utan styrelsens tillstånd:

- 1. ingrepp i bärande konstruktion,*
- 2. ändring av befintlig ledning för avlopp, värme, gas eller vatten, eller*
- 3. annan väsentlig förändring av lägenheten.”*

Modifikationer av skiljelinjen mellan bostäder, samt plantering av träd eller buskar som direkt påverkar grannens ljusinsläpp anses vara väsentliga förändringar och måste därmed godkännas av styrelsen.

Vi jobbar med att utarbeta generella riktlinjer.

Kontaktuppgifter

För att kontakta styrelsen kan du skicka ett mejl till styrelsen@brftallhojden2.se, så svarar vi så snart vi kan.

Vi önskar er alla en fantastisk påsk!

Med vänlig hälsning,

Styrelsen