

---

**PROTOKOLL FÖR EXTRA FÖRENINGSTÄMMA  
BRF TALLHÖJDEN 2**

DATUM OCH TID: TORSDAG DEN 8:E JUNI 2023 KL. 19.00

PLATS: HANINGE KULTURHUS, KULTURRUM 2

ÅRSREDOVISNINGEN FÖR 2022 FINNS UPPLADDAD PÅ FÖRENINGENS HEMSIDA.

[HTTP://BRFTALLHOJDEN2.SE/](http://brftallhojden2.se/)

---

**1. Mötets öppnande**

Styrelsens ordförande Robert Almstedt hälsar föreningens medlemmar välkomna och förklarar mötet öppnat.

**2. Val av stämмоordförande**

Robert Almstedt föreslår sig själv till stämмоordförande. Stämman beslutar att välja Robert Almstedt till stämмоordförande.

**3. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare**

Stämмоordförande anmäler Tobias Tobiasson att föra dagens protokoll.

**4. Godkännande av dagordning**

Stämman beslutar att godkänna dagordningen.

**5. Val av två justerare tillika rösträknare**

Stämman beslutar att till justerare tillika rösträknare välja Sophie Sjösten och Hedvig Egerö.

**6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst**

Stämman beslutar att stämman blivit stadgeenligt utlyst.

**7. Fastställande av röstlängd**

Röstlängd fastställs genom avprickning av närvarolista, se bilaga 1. Det fastställs att 13 av 20 bostadsrätter finns representerade. Ingen lägenhet är representerad med ombud.

**8. Föredragning av styrelsens årsredovisning**

Malin Csavas föredrar samt förklarar utvalda delar av årsredovisningen för verksamhetsåret 2022. Årsredovisningen finns tillgänglig via styrelsens hemsida.

**9. Föredragning av revisorns berättelse**

Malin berättar att föreningen har Borevision och Adnan Ali som revisor. Malin föredrar revisorns berättelse.

**10. Beslut och fastställande av resultat- och balansräkning**

Stämman godkänner resultat- och balansräkningen.

#### **11. Beslut om resultatdisposition**

Stämman godkänner resultatdispositionen.

#### **12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beslutade att bevilja ansvarsfrihet för styrelsen.

#### **13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår**

Stämman beslutar att fortsatt ersätta styrelsen med ett prisbasbelopp. Revisor arvoderas enligt faktura.

#### **14. Beslut om antal ledamöter och suppleanter**

Stämman beslutar att styrelsen fortsatt skall bestå av fem ledamöter. Ingen suppleant.

#### **15. Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Mathilda Lundberg och Tobias Tobiasson avgår från styrelsen. Sophie Sjösten och Jessica Hall väljs in som nya ledamöter. Sophie Sjösten väljs till en mandatperiod på två år. Övriga ledamöter väljs in till en mandatperiod på 1 år.

#### **16. Val av valberedning**

Julia Cantor samt Isabel Kämpe sitter kvar i valberedningen. Stämman godkänner valet av valberedning.

#### **17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende**

##### **1. Motion 1 - Luftvärmepump (bilaga 2)**

Styrelsen redogör sitt svar på motionen (se bilaga 2). Stämman beslutar att bifalla styrelsens yttrande till motionen.

#### **19. Övrig fråga:**

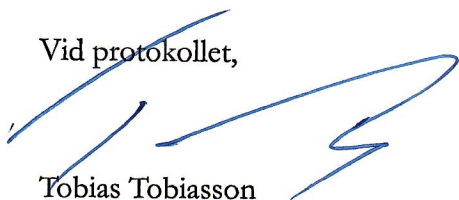
Det framkommer från medlem under stämman att bilar tillhörande byggarbetsplatserna i området har använt föreningens gästparkering. Det

framkommer även att vissa bilar använt gästparkeringen längre än de 24 h som är tillåtna enligt trivselreglerna. Den nytillträdda styrelsen skall se över dessa frågor.

## 20. Mötets avslutande

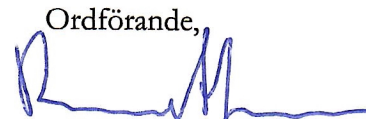
Mötesordförande Robert Almstedt förklarar mötet avslutat.

Vid protokollet,



Tobias Tobiasson

Ordförande,



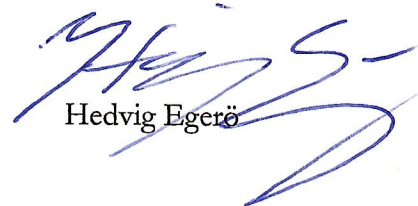
Robert Almstedt

Justeras,



Sophie Sjösten

Justeras,



Hedvig Egerö